

**Projekt techniczny konstrukcji pt. Remont budynku biurowego wraz z
zagospodarowaniem terenu, w tym budową tarasu.
Poznań ul. Koszalińska 32, działka nr ewid. 14/1, AR 01, obręb 0025**

PROJEKT TECHNICZNY
BRANŻY
KONSTRUKCYJNEJ

Oświadczenie Projektanta

Część opisowa

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot i cel opracowania
3. Normy
4. Warunki gruntowe
5. Dane szczegółowe elementów konstrukcyjnych
6. Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych

Część rysunkowa

- | | | |
|----------------------------|------|------------|
| 1. Rzut parteru - fragment | K-01 | skala 1:25 |
| 2. Nadproże NS.1 | K-02 | skala 1:15 |
| 3. Nadproże NS.2 | K-03 | skala 1:15 |

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.)

OŚWIADCZAM

że projekt techniczny konstrukcji pt. **Remont budynku biurowego wraz z zagospodarowaniem terenu, w tym budową tarasu. Poznań ul. Koszalińska 32, działka nr ewid. 14/1, AR 01, obręb 0025** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Projektant	Pieczątka, podpis
Konstrukcja	mgr inż. Łukasz Jaworski WKP/0048/POOK/13	

Opis techniczny

1. Podstawa opracowania

- ✓ Projekt architektoniczny
- ✓ Uzgodnienia z Inwestorem

2. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny konstrukcji pt. Remont budynku biurowego wraz z zagospodarowaniem terenu, w tym budową tarasu. Poznań ul. Koszalińska 32, działka nr ewid. 14/1, AR 01, obręb 0025.

3. Normy

Przyjęto normy projektowe zawarte w Załączniku 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami).

4. Warunki gruntowe

Ze względu na brak badań gruntowych do wymiarowania fundamentów przyjęto piasek średni Ps o $I_p=0,5$ w stanie średnio zagęszczonym, wilgotny.

Zgodnie z kryteriami Rozporządzenia MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r., należy określić w badaniach warunki gruntowe oraz tzw. kategorie geotechniczną panującą na rozpatrywanym terenie. W projekcie przyjęto proste warunki gruntowe oraz I kategorię geotechniczną.

W przypadku występowania gruntów organicznych lub też nasypów niekontrolowanych poniżej planowanej głębokości posadowienia fundamentów należy dokonać wymiany gruntów na grunty piaszczyste (piasek średni, gruby) zagęszczane warstwami do wskaźnika zagęszczenia $I_s \geq 0,97$. Wtórny moduł odkształcenia podbudowy musi wynosić $E_{v2} \geq 100$ MPa a stosunek $E_{v2}/E_{v1} \leq 2,4$.

Roboty ziemno-fundamentowe zaleca się wykonywać w sprzyjających warunkach atmosferycznych (bez opadów deszczu i poza okresem zimowym). W celu umożliwienia prowadzenia robót ziemnych i fundamentowych, w przypadku wysokiego poziomu wody gruntowej, zaleca się odprowadzenie ewentualnych wód gruntowych i opadowych w postaci drenażu roboczego, poza teren robót.

W przypadku wystąpienia gruntów spoistych wrażliwych na rozmakanie i przemarzanie należy je chronić przed oddziaływaniem wód opadowych i mrozu. Wszelkie rozmoczone grunty znajdujące się w poziomie posadowienia fundamentów należy usunąć, a miejsce po nich wypełnić chudym betonem.

Przy wykonywaniu robót ziemnych w gruntach spoistych pod fundamenty i obiekty inżynierskie zaleca się stosować zasadę usuwania ostatnich 20cm gruntu bezpośrednio przed układaniem chudego betonu.

Roboty ziemne należy wykonać zgonie z PN-B-06050 - Geotechnika. Roboty ziemne.

5. Dane szczegółowe elementów konstrukcyjnych

5.1. Belki i nadproża

Zaprojektowano nadproże stalowe NS.1 składające się z dwóch ceowników ekonomicznych CE240 ze stali S235. Nadproże z jednej strony oprzeć na murze na głębokość min. 25cm, z drugiej strony na słupie stalowym wykonanym z ceownika ekonomicznego CE240 ze stali S235.

Nadproże stalowe NS.2 zaprojektowano w postaci dwóch ceowników ekonomicznych CE180 ze stali S235. Nadproże oprzeć obustronnie na murze na głębokość 25cm na poduszce betonowej.

Kolejność montażu

Założenie nadproża należy wykonać bezpieczną metodą kolejnego osadzania belek w wykutych bruzdach. Technologia przedstawia się następująco:

1. Przed przystąpieniem do wykonania robót odciążyć mur poprzez właściwe podstemplowanie stropu konstrukcją ciesielską z krawędziaków lub za pomocą stempli systemowych. Podstemplowanie powinno obejmować trakty z obu stron ściany. W tym celu w odległości jak najbliższej ściany należy ułożyć kantówkę o wymiarze 10x10cm na całej długości, równoległe do wyburzanej ściany, ustawić na niej co 1m słupy o podobnym przekroju, a na słupach pod stropem należy ułożyć kantówkę o wymiarze 10x10 cm. Słupy i kantówki muszą być podklinowane, aby szczelnie do siebie przylegały.
2. Wyciąć bruzdę wyższą o ok. 5 cm od belki z jednej strony ściany, oczyścić mur, nawilżyć i skropić emulsją cementową.
3. Ułożyć pierwszą belkę, następnie na całej długości belki należy co około 50cm wbić kliny stalowe między belkę a spoczywający nad nią mur.
4. Wypełnić szczeliny między murem i końcami belek gęstą zaprawą cementową $R_z = 8,0$ MPa.
5. Następnie zalać rzadką zaprawą wolną przestrzeń za belką, a pozostałą nad nią szczelinę wypełnić bardzo gęstą zaprawą cementową 8,0 MPa i dokładnie zagęścić.
6. Po upływie 5 dni w ten sam sposób ułożyć belkę - z drugiej strony ściany.
7. Po zakończeniu układania belek i związaniu zaprawy rozebrać mur pod belkami tak ostrożnie, aby nie doszło do uszkodzenia i zarysowania istniejącej ściany.
8. Belki obrzucić zaprawą cementową na siatce Rabbita.
9. Od spodu na półkach belek należy ułożyć siatkę Rabbita i całość otynkować.

5.2. Taras

Fundamenty tarasu zaprojektowano jako pale betonowe wykonane w rurach kanalizacyjnych o przekroju 110mm, podstawa pala na rzędnej -0,80m poniżej poziomu terenu. Podstawowa siatka pali 40x100cm. Bezpośrednio na palach oprzeć belki drewniane 6x10cm z drewna klasy C24 mocowane na kątowniki stalowe ocynkowane.

6. Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych

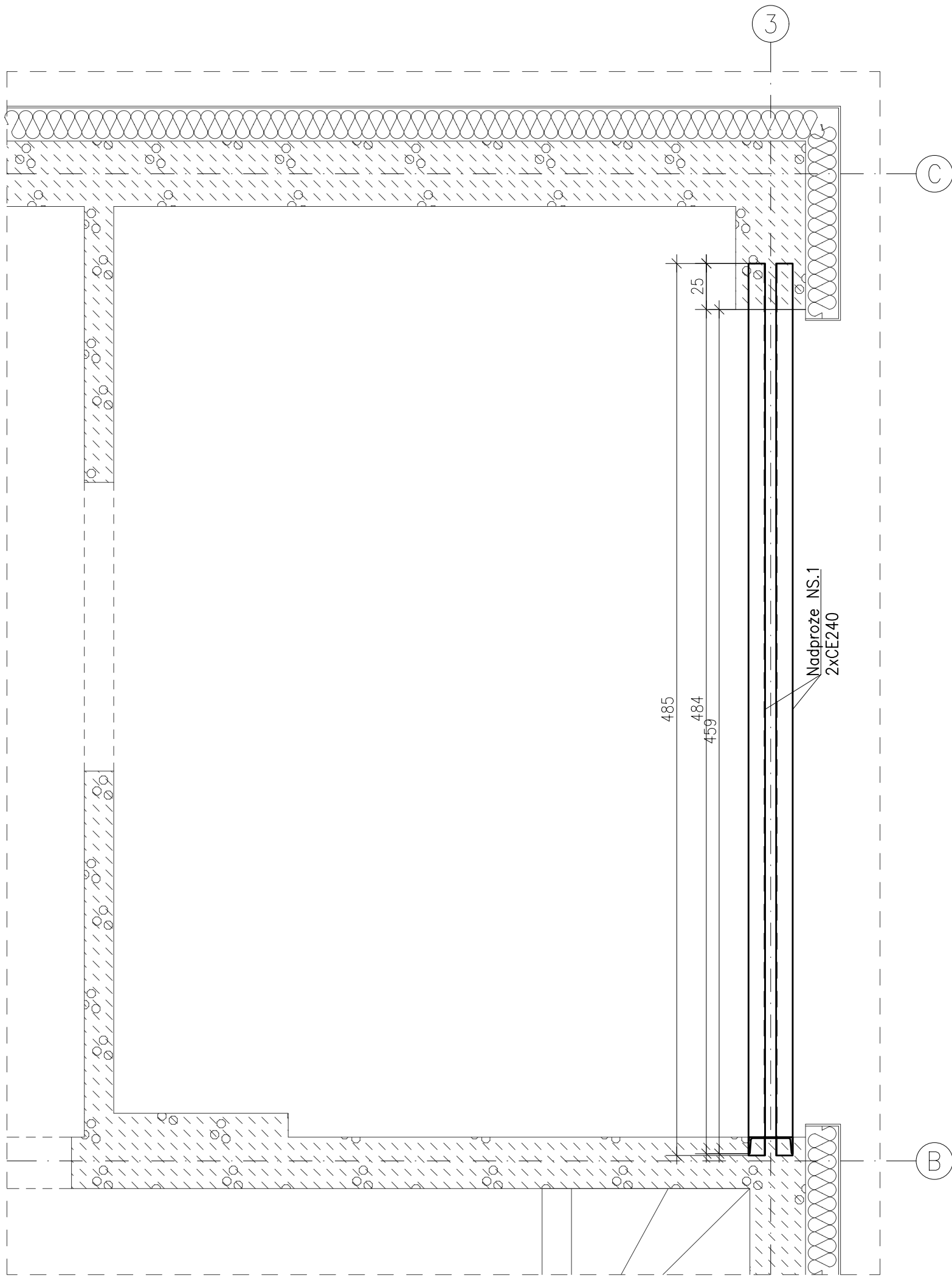
Dla elementów żelbetowych przyjęto następujące klasy środowiska wg PN-B-03264:2002: wnętrza budynku: XC1, wnętrza o podwyższonej wilgotności: XC3.

Opracował:

mgr inż. Łukasz Jaworski
WKP/0048/POOK/13

D:\PROJEKTY\2024\#24-086 Scout camp\DWG\#24-086 PT3 01.dwg
17.07.2026 12:22:50

BIK-ZELBET
BIK-STAL
BIK-BASE



Rzut parteru – fragment
Skala 1:25

UWAGI:

1. Stal profilowa S235.
2. Śruby klasy 8.8, nakrętki klasy 8.
3. Konstrukcję zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez malowanie wg systemu posiadającego świadectwo ITB.
4. Klasa konstrukcji 2.
5. Konstrukcje wykonać zgodnie z PN-B-06200 Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru.
6. Rysunek rozpatrywać łącznie z dokumentacją architektoniczną.
7. Wymiary podano w cm.

inwestor:

Fundacja "Wspólny Nurt"
ul. Przysnaska 21
60-461 Poznań

jednostka projektowania:

SKI STUDIO BŁAŻEJ SZURKOWSKI
os. Leśne 14D/169
62-028 Koziegłowy



temat: Remont budynku biurowego
wraz z zagospodarowaniem terenu, w tym budową tarasu.
Poznań ul. Koszalińska 32, działka nr ewid 14/1, AR 01, obręb 0025

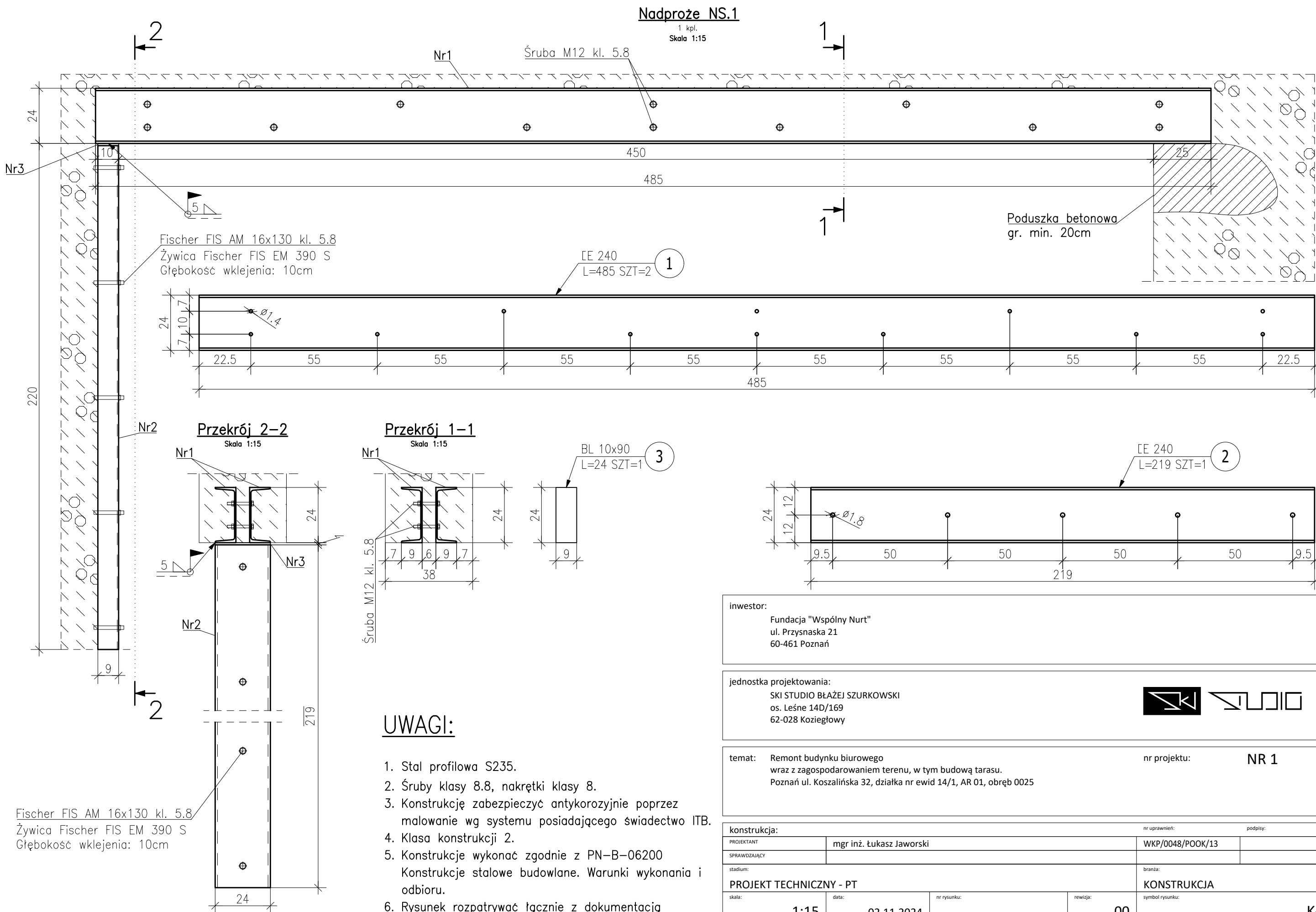
nr projektu: NR 1

konstrukcja:

PROJEKTANT	mgr inż. Łukasz Jaworski			WKP/0048/POOK/13	
SPRAWDZAJĄCY					
stadium:				branża:	
PROJEKT TECHNICZNY - PT				KONSTRUKCJA	
skala:	data:	nr rysunku:	rewizja:	symbol rysunku:	
1:25	02.11.2024		00		K-01

temat rysunku:

Rzut parteru - fragment

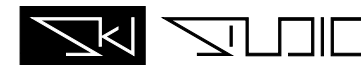


inwestor:

Fundacja "Wspólny Nurt"
ul. Przysnaska 21
60-461 Poznań

jednostka projektowania:

SKI STUDIO BŁAŻEJ SZURKOWSKI
os. Leśne 14D/169
62-028 Koziegłowy



temat: Remont budynku biurowego
wraz z zagospodarowaniem terenu, w tym budową tarasu.
Poznań ul. Koszalińska 32, działka nr ewid 14/1, AR 01, obręb 0025

nr projektu: **NR 1**

konstrukcja:

PROJEKTANT	mgr inż. Łukasz Jaworski	nr uprawnień:	WKP/0048/POOK/13	podpis:
SPRAWDZAJĄCY				
stadium:	PROJEKT TECHNICZNY - PT			
skala:	1:15	data:	02.11.2024	nr rysunku:
			00	rewizja:
				00
temat rysunku:	K-02			

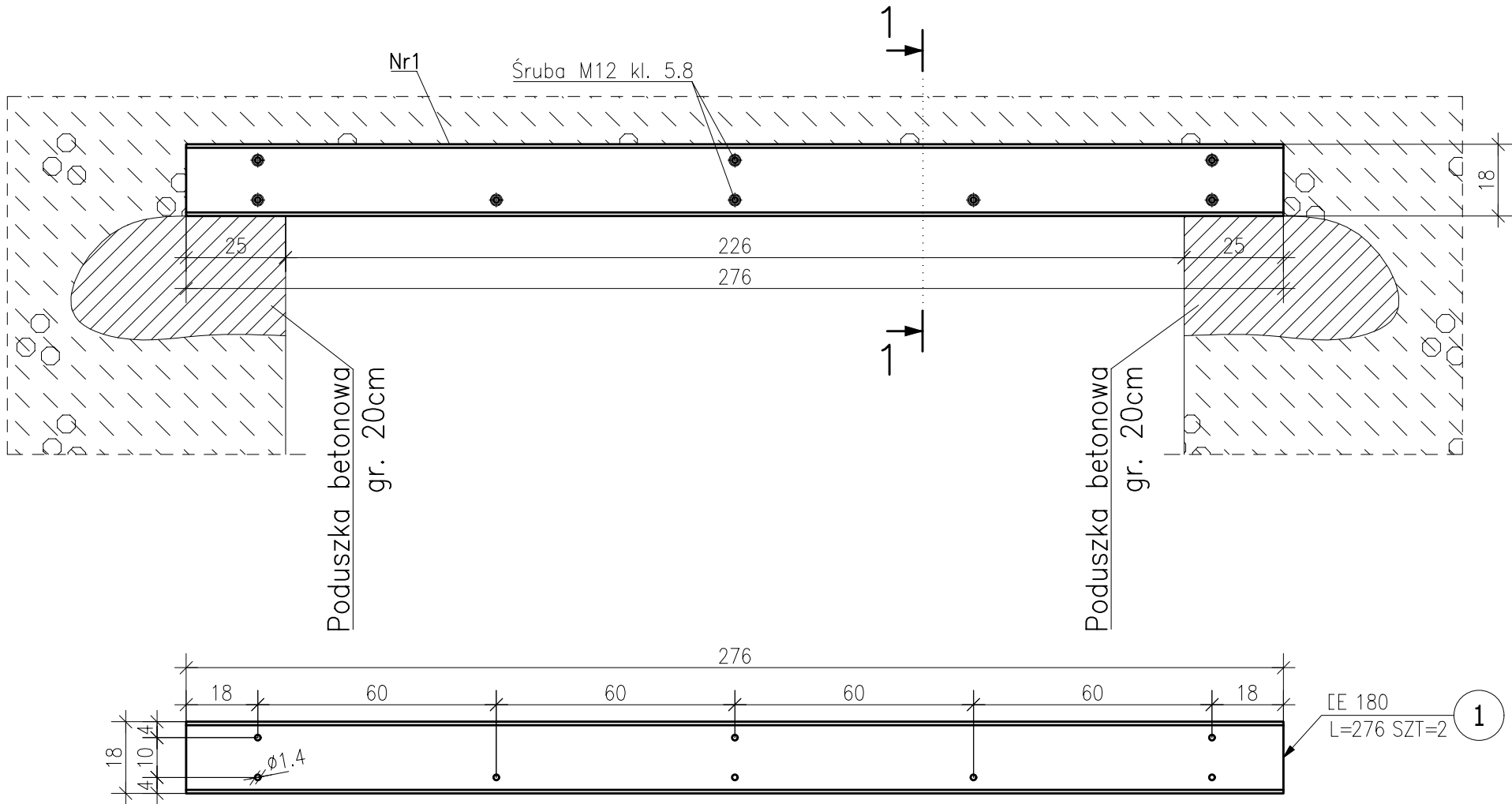
Nadproże NS.1

D:\PROJEKTY\2024\#24-086 Scout camp\DWG\#24-086 PT3 01.dwg
17.07.2026 12:22:50

BIK-ZELBET
BIK-STAL
BIK-BASE

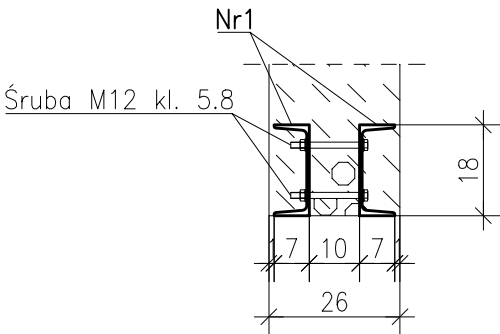
Nadproże NS.2

1 kpl.
Skala 1:15



Przekrój 1-1

Skala 1:15



UWAGI:

- Stal profilowa S235.
- Śruby klasy 8.8, nakrętki klasy 8.
- Konstrukcję zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez malowanie wg systemu posiadającego świadectwo ITB.
- Klasa konstrukcji 2.
- Konstrukcje wykonać zgodnie z PN-B-06200 Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru.
- Rysunek rozpatrywać łącznie z dokumentacją architektoniczną.
- Wymiary podano w cm.

ZESTAWIENIE STALI

POZ.	NR ELEMENTU	NAZWA ELEMENTU	DŁUGOŚĆ [mm]	GATUNEK STALI	LICZBA			DŁ. RAZEM [m]	MASA RAZEM [kg]	POLE RAZEM [m2]
					SZTUK	POZ	RAZEM			
NS.1	1	CE 240	4850	S235	2	1	2	9.70	232.80	7.82
	2	CE 240	2190	S235	1	1	1	2.19	52.56	1.77
	3	BL 10x90	240	S235	1	1	1	0.24	1.70	0.05
NS.2	1	CE 180	2760	S235JR	2	1	2	5.52	89.98	3.37
OGÓŁEM									377.04	13.01
NADDATEK NA SPOINY: 1.8%									6.79	0.23
NADDATEK NA NIERÓWNOŚCI: 2%									7.54	0.26
NADDATEK NA ELEM. DODATK.: 1.5%									5.66	0.2
RAZEM:									397.03	13.7

inwestor: Fundacja "Wspólny Nurt" ul. Przysnaska 21 60-461 Poznań		jednostka projektowania: SKI STUDIO BŁAŻEJ SZURKOWSKI os. Leśne 14D/169 62-028 Koziegłowy		nr projektu: NR 1	
temat: Remont budynku biurowego wraz z zagospodarowaniem terenu, w tym budową tarasu. Poznań ul. Koszalińska 32, działka nr ewid 14/1, AR 01, obręb 0025		nr uprawnień: WKP/0048/POOK/13		podpis: K-03	

konstrukcja:		mgr inż. Łukasz Jaworski		WKP/0048/POOK/13	
PROJEKTANT		mgr inż. Łukasz Jaworski		WKP/0048/POOK/13	
SPRAWDZAJĄCY					
stadium:		PROJEKT TECHNICZNY - PT		branża: KONSTRUKCJA	
skala:		1:15		00	
data:		02.11.2024		00	
nr rysunku:				00	
rewizja:				00	
symbol rysunku:				K-03	

Nadproże NS.2